



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«МОНОЛИТ»

п/о 3, д. 57, корп. 2, г. Люберцы, Московская обл., 140003

тел/факс: (495) 983-34-10, 744-96-78, 744-96-55

e-mail: monolitgsi@inbox.ru

ИНН 5027093026 КПП 502701001

р/с 40702810302600141119

в Люберецком филиале Банка «Возрождение» (ОАО), БИК 044525181

кор. сч. 30101810900000000181

1. В соответствии со статьей 15.2, частью 2 статьи 12.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и на основании части 2 статьи 3.1. указанного Федерального закона, общество с ограниченной ответственностью «МОНОЛИТ» в лице Генерального директора Горячева Александра Сергеевича, действующего на основании Устава информирует, что исполнение обязательств ООО «МОНОЛИТ» по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору обеспечивается страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору путем заключения договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору со страховой организацией, имеющей лицензию на осуществление этого вида страхования и удовлетворяющей требованиям пункта 2 части 1 статьи 15.2. Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» - общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ», ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, КПП 623401001, адрес: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29, лицензия СИ № 3492 от 19.01.2016 года. Условия страхования определены Правилами страхования гражданской ответственности застройщика, утвержденные Приказом генерального директора ООО «СК «РЕСПЕКТ» № 26 от 19.09.2016 г.

Договор страхования заключен в пользу участников долевого строительства (выгодоприобретателей). Каждый участник долевого строительства (выгодоприобретатель) указывается в отдельном Полисе. Полис страхования в отношении конкретной квартиры (отдельный Полис), считается заключенным со дня государственной регистрации договора участия в долевом строительстве в отношении данной квартиры.

2. Исполнение обязательств застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору обеспечивается страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору путем участия застройщика в обществе взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков имеющем соответствующую лицензию на осуществление взаимного страхования и созданном исключительно для осуществления указанного вида страхования на основании членства в некоммерческой организации «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков» (далее – «Общество») с 14 ноября 2016 года. Общество зарегистрировано в установленном законом порядке Главным управлением Минюста РФ по Москве (решение о государственной регистрации некоммерческой организации от 02.10.2013 г., свидетельство о государственной регистрации некоммерческой организации за учетным № 7714160027 от 07.10.2013 г.) и Управлением ФНС по г. Москве (ОГРН 1137799018367 от 04.10.2013 г., свидетельство о государственной регистрации юридического лица серии 77 № 015114796 от 04.10.2013 г., ИНН 7722401371, КПП 775001001, адрес: 111024, г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 10, корп. 2). Лицензия ЦБ РФ ВС № 4314 от 13.08.2015 г., Лицензия ЦБ РФ ОВС № 4314 77-21, Приказ № 13-937/пз-и от 27.12.2013 г. Условия страхования определены Правилами взаимного страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, утверждёнными внеочередным общим собранием членов Некоммерческой организации «Общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков» (Протокол № 1/13 от 15.11.2013 года).

Взаимное страхование гражданской ответственности застройщиков осуществляется на основании договора страхования, заключаемого в отношении каждого участника долевого строительства, с которым ООО «МОНОЛИТ» заключен договор участия в долевом строительстве. Полис страхования содержит все существенные условия, предусмотренные гражданским законодательством в отношении договора страхования.